

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
PRIMARIA COMUNEI SURDUC  
Nr. 11558 din 06.11.2017

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 40 din 06.11.2017

**În scopul: CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM PE DJ 109 E LA KM:62+200 -62+650  
(ZONA POD CIOCMANI-SECTOR CU ALUNECARI DE TEREN)**

Ca urmare a Cererii adresate de **JUDETUL SALAJ-CONSILIUL JUDETEAN** cu sediul în județul Sălaj, orașul ZALAU, satul ZALAU, sectorul ....., cod poștal ....., strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 12, bloc ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....., email ....., înregistrată la nr. 11558 din 20.09.2017, pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul SĂLAJ, comuna SURDUC, satul SURDUC, cod poștal ....., strada DJ 109E, nr. 109E, bloc ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., sau identificat prin PLAN SITUATIE,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism ..... faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local SURDUC nr. 75/21.12.2017.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Alunecarea de teren care a afectat malul stang al raului Someș si zona de acostament a drumului județean DJ 109E,este localizate intre km:62+200 - 62+650.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

consolidarea versantului si refacerea partii carosabile cu o latime de 6.0m,sub forma de acoperis cu pante transversale de 2.5%,corespunzator drumurilor județene modernizate conform Ordinului Ministerului Transportului nr.45/1998.

### 3. REGIMUL TEHNIC

- Lucrarile de consolidare se vor face pe baza expertizei tehnice ce urmeaza a fi elaborate,intocmita potrivit reglementarilor Legii nr.50/1991,publicata cu modificarile si completarile ulterioare,lucrarile se vor executa de personal calificat in aceasta categorie de lucrari.

Prezentul certificat de urbanism fi utilizat în scopul declarat pentru  
**CONSOLIDARE SECTOR DE DRUM PE DJ 109 E LA KM:62+200 -62+650(ZONA POD  
CIOCMANI-SECTOR CU ALUNECARI DE TEREN)**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULU ZALAU,JUD.SALAJ**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE** va fi

însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☐ alimentare cu apă

☐ gaze naturale

Alte avize/acorduri:

☐ canalizare

☐ telefonizare

NOTIFICARE MEDIU;

AVIZ SDEE ZALAU;

AVIZ DE GOSPODARIRE A APELOR; STUDIU

GEOTEHNIC; EXPERTIZA GEOTEHNICA SI

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT CF.HGR

NR.925/1995;

ACORD INSPECTORATUL JUDETEAN IN

CONSTRUCTII SALAJ.

☒ alimentare cu  
energie electrică

☐ salubritate

☐ alimentare cu  
energie termică

☐ transport urban

d.2) Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecție civilă

☐ sănătatea populației

d.3) Avizele specifice ale administrației publice centrale și ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☐ .....

d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original):

☐ .....

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original);

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

☐ .....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

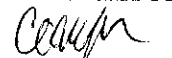
PRIMAR,  
BABANAS ALIN CRISTIAN



L.S.



SECRETAR,  
CIMPEAN FELICIA



pentru ARHITECT ȘEF,  
ILIES GEORGETA

Achitat taxa de 0,00 lei, conform chitanței nr. .... din .....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de 06.11.2017.

În conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

L.S.

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.